

GHIS IMMO

FRAIS DE TRANSACTION LOCATIVE

(T. V. A. incluse)

Le Montant des frais de location sont :

Bailleur

Contrat de location : 150 €

Etat des lieux : 100 €

Visite : 50 €

Locataire

Contrat de location : 150 €

Etat des lieux : 100 €

Visite : 50 €

La Transaction est à la charge du bailleur,

Barème établi par rapport au loyer demandé soit :

Pour un loyer entre 200 et 500 €

Pour un loyer entre 600 et 1 000 €

Montant transaction 250 €

Montant transaction 400 €

Exemple pour un loyer de 900 €

- Charge bailleur

300 € (contrat de location, état des lieux, visite) + 400 € (transaction)

Total charge bailleur : 700 €

- Charge Locataire

300 € (contrat de location, état des lieux, visite)

Total charge locataire : 300 €